



Mit Sicherheit  
selbstständig.

# Pflegewohnen

**Haus  
Guldenhof**   
Pflegezentrum  
Ditzingen gGmbH



## So viel Hilfe wie nötig

Im Pflegewohnen möchten wir Ihnen Freiheit und Sicherheit gleichzeitig bieten. Wir unterstützen Sie dabei, Ihren Alltag so selbstständig wie möglich zu gestalten.

Unsere barrierefreien Wohnungen in den Seitenflügeln des Hauses verfügen jeweils über zwei sonnige Zimmer, einer separaten Einbauküche und einer Abstellkammer. Das Badezimmer mit Dusche und WC ist seniorengerecht ausgestattet. Die Wohnungsgröße variiert zwischen 54 m<sup>2</sup> bis 70 m<sup>2</sup>. Jede Einheit kann alleine oder zu zweit bewohnt werden. Fast alle Wohnungen verfügen über einen eigenen Balkon. In jedem Appartement befindet sich ein Notruf, der rund um die Uhr direkt bei unserem Pflegedienst im Haus Guldenhof entgegen genommen wird.

Beratung und Unterstützung bei der Pflege oder im Haushalt erhalten Sie direkt von uns. Unser ambulanter Hausdienst kann dabei schnell und flexibel auf veränderte Bedürfnisse reagieren. So kombinieren Sie die Vorteile des Lebens in Ihrem eigenen Haushalt mit den Vorteilen des Lebens in einem gut ausgestatteten Pflegeheim.

Das Haus Guldenhof hält 10 Wohnungen mit je 50 qm bis 70 qm für das Betreute Pflegewohnen bereit.

Die Miete beträgt derzeit 9,70 Euro/m<sup>2</sup> ohne Nebenkosten.



## So selbstständig wie möglich

Das Leben in vollen Zügen genießen, nach Lust und Laune den eigenen Alltag gestalten – das ist auch mit den Einschränkungen des Alters möglich.

Mit unserem Angebot des betreuten Pflegewohnens leben Sie so selbstständig und unabhängig wie möglich – und Sie erhalten die Hilfe, die Sie benötigen.

Wir haben moderne seniorengerechte Wohnungen direkt an unser Pflegeheim angebaut. 2010 sind die ersten Mieter eingezogen. Hier leben Sie in angenehmer Gesellschaft, können an den vielfältigen Aktivitäten unseres Hauses teilnehmen und sich ungestört in die eigenen vier Wände zurückziehen.

Nehmen Sie teil an Kaffeeveranstaltungen, täglich wechselnden Programmangeboten oder auch den Aktivitäten unseres Fördervereins. Auch an unseren internen Großveranstaltungen, Gottesdiensten, Ausflügen und mehr können Sie nach Lust und Laune teilnehmen.

Als Mieter können Sie alle ihre Mahlzeiten in Ihrer Küche selbst zuzubereiten. Wer möchte, kann aber auch zum Mittagessen das Bistro besuchen oder zu allen Mahlzeiten den Speisesaal mitnutzen.

# Unser Angebot

## Grundleistungen

- Hausnotruf mit 24-Stunden-Notfallbereitschaft
- Unterstützung bei behördlichen Angelegenheiten, z.B. bei der Finanzierung von Leistungen
- Vermittlung und Organisation von Hilfen für die Pflege oder im Haushalt
- Unterstützung im Krankheitsfall, auch während und nach Krankenhausaufenthalten
- Kulturelle und soziale Angebote innerhalb und außerhalb des Hauses
- Teilnahmemöglichkeit am Tagesprogramm mit Musik, Gedächtnistraining, Gesellschaftsspiele, Gymnastik, Spaziergänge, Ausflüge, Gottesdienste, etc.
- Umfassende Versorgungs- und Dienstleistungsangebote des Hauses wie Ergotherapie, Frisör, Fußpflege und Krankengymnastik
- Cafeteria und Bistro, weitläufige Parkanlage
- Einkaufsfahrten, gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz

## Bei uns im Haus gibt es:

- Cafeteria, Frisör
- Fußpflege, Krankengymnastik
- Arztvisiten
- Beratung für ältere Menschen und deren Angehörige





## Wahlleistungen

- Pflegeleistungen sowie medizinische Behandlungspflege
- Gesunde, leckere Verpflegung, frisch zubereitet in unserer Küche, bei Bedarf an Diabetiker- oder Schonkost angeglichen
- Wäscheservice und andere hauswirtschaftliche Versorgung
- Besorgungen, Einkäufe, Fahrdienst
- Akute Aufnahme in die Tages- oder Kurzzeitpflege
- Bevorzugte Aufnahme in die Dauerpflege

## Sie haben Fragen?

Ich berate Sie gerne und stehe Ihnen für einen persönlichen Termin in unserem Haus zur Verfügung.

*Sigrid Hessler*

Heimleitung

Telefon: 07156 / 30 900 13

Mail: [hessler@haus-guldenhof.de](mailto:hessler@haus-guldenhof.de)

Wir freuen uns auf Sie.



Ausgezeichnet mit dem



**IQD** INSTITUT FÜR  
QUALITÄTSKENNZEICHNUNG  
VON SOZIALEN  
DIENSTLEISTUNGEN GmbH

Das Pflegezentrum Ditzingen Haus Guldenhof liegt auf einer Anhöhe des Stadtteils Hirschlanden. Unser Angebot umfasst Dauerpflege, Kurzzeitpflege, Tagespflege, betreutes Pflegewohnen und Menüservice.

Alle Bereiche sind gut miteinander vernetzt und orientieren sich am Wohl, den Bedürfnissen und dem Hilfebedarf unserer Bewohner und Gäste.

Wir haben großen Respekt vor der Lebensleistung älterer Menschen und sind mit Herz und Sachverstand für sie da. Erleben Sie die offene Atmosphäre im Haus Guldenhof bei einem Besuch. Wir freuen uns auf Sie.

**Haus  
Guldenhof**   
Pflegezentrum  
Ditzingen gGmbH

Hohestraße 30 · 71254 Ditzingen-Hirschlanden  
Telefon 07156 / 30 900 0 · Fax 07156 / 30 900 22  
Email: [info@haus-guldenhof.de](mailto:info@haus-guldenhof.de) · [www.haus-guldenhof.de](http://www.haus-guldenhof.de)